



Maison de maitre

312 000 €

175 m²

7 pièces

Saint-Léger-aux-Bois



Référence VM344, Mandat N°49 EST8 vous présente cette magnifique maison de maitre des années 1900 offrant de beaux espaces. Poussez la porte et découvrez une entrée majestueuse. Un double séjour s'offre à vous donnant sur la cuisine indépendante, entièrement équipée. A l'étage, 3 grandes chambres et une salle d'eau avec WC indépendant. Au dernier niveau un comble aménagé. A l'extérieur, une cour intérieure sans vis-à-vis avec terrasse reliant 2 dépendances. L'une, aménagée en salle d'eau et buanderie, l'autre, en salle de réception, ou salle de chasse. Le tout indépendamment d'un grand garage.

EST8 est une agence indépendante, familiale, composée d'experts immobilier du secteur. Disponible, réactif, tout en ayant des honoraires modérés.

N'hésitez pas à contacter l'agence EST8 au 09.82.55.25.77. ou par mail à agence@est8.fr

Mandat N° 49. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.est8.fr/honoraires>

Les points forts :

- Pièces spacieuses
- Pas de vis à vis
- Proximité des commodités

Surface	175.00 m ²
Séjour	33 m ²
Superficie du terrain	550 m ²
Pièces	7
Chambres	3
Niveaux	3
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	1900
État général	En bon état
Vue	Cour
Exposition	Sud
Chauffage	Fioul
	Granulés
	En citerne
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Stationnement int.	2
Stationnement ext.	3
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	D



EST 8
63 rue de la République
60280 Venette
09 82 55 25 77



Arnaud MAITRE
arnaud@est8.fr
Agent commercial
06 71 88 42 32



SARL VEFAM Immobilier au capital de 7500 € • SIRET 84361832300011 • TVA FR 45 843 618 323 • Carte pro CPI 60022018000037668 délivrée par CCI de l'oise , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 287526/11/2018 auprès de verspiere 8 avenue du stade de france 93210 Saint Denis
Document non contractuel