



## Maison en brique rouge

157 000 €

150 m<sup>2</sup>

7 pièces

Le Meux



Vendu

Surface	150.00 m <sup>2</sup>
Séjour	26 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	01 a 22 ca
Pièces	7
Chambres	5
Niveaux	1
Salle d'eau	2
WC	2
Epoque, année	1910
État général	En bon état
Chauffage	Electrique
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Stationnement int.	1
Taxe foncière	1 416 €/an

Référence VM348 EST8 vous propose cette maison des années 1900 en briques rouges à moins de 10 minutes de l'autoroute A1. Idéale pour grande famille, elle se divise au rez-de-chaussée, d'une entrée sous véranda, une cuisine indépendante donnant sur le séjour / salon, une buanderie. une salle d'eau avec WC.

A l'étage, une pièce palière desservant 5 chambres et une salle d'eau avec WC intégrés. CC électrique.

Un garage.

EST8 est une agence indépendante, familiale, composée d'experts immobilier du secteur. Disponible, réactif, tout en ayant des honoraires modérés.

N'hésitez pas à contacter l'agence EST8 au 09.82.55.25.77. ou par mail à [agence@est8.fr](mailto:agence@est8.fr)

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.est8.fr/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Proximité A1
- Nombreuses chambres



**EST 8**  
63 rue de la République  
60280 Venette  
09 82 55 25 77

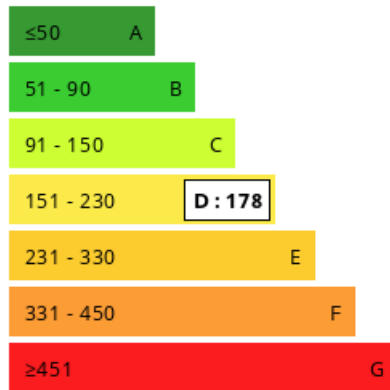


**Arnaud MAITRE**  
[arnaud@est8.fr](mailto:arnaud@est8.fr)  
Agent commercial  
N° RSAC 848145595  
RCP 127124693  
06 71 88 42 32



### Consommations énergétiques

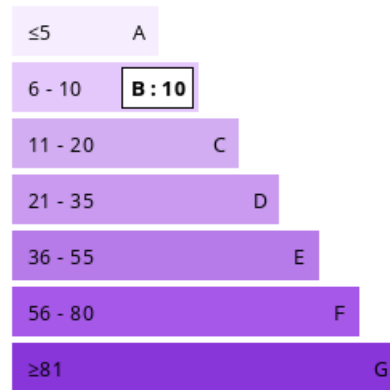
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)